

Prenájom krásneho rodinného domu

.. PRENAJATÉ ..



4 izbový



104 m²



1 390,- € /mesiac



Kód	PHSS001N
Druh ponuky	Prenájom, Rodinný dom, Novostavby, Bungalov
Lokalita	Prešovský kraj, Prešov, Záborské
Výmera	104 m ²
Počet izieb	4

... PRENAJATÉ ...

Spoločnosť **PRO HOME** ponúka **NA PRENÁJOM** krásny **4-izbový bungalov** v obci **Záborské**.

Táto nehnuteľnosť sa nachádza v radovej zástavbe, v tichej slepej uličke v obci **Záborské**. Obec je vzdialená iba **5min autom od Prešova** a **20min autom od Košíc**.

Popis nehnuteľnosti:

VÝMERA:

- úžitková plocha je 104 m²
- výmera pozemku 550 m²

POZEMOK:

- rovinatý, slnečný, zatrávnený
- na pozemku je postavený drevený záhradný domček
- veľká, čiastočne zastrešená terasa so sedením ponúka príjemné posedenia či grilovačky

INŽINIERSKE SIETE:

- obecná voda
- elektrina
- kanalizácia

VYBAVENIE:

- plávajúca podlaha / dlažba
- podlahové kúrenie
- piecka na drevo
- solárny ohrev vody
- vysoko rýchlostný internet

KUCHYŇA S OBÝVAČKOU:

- kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi: indukčná varná doska, digestor, rúra, umývačka riadu
- samostatne stojaca chladnička s mrazničkou
- veľký jedálenský stôl + 8 stoličiek
- veľký pohodlný gauč + konferenčný stôl
- prenajím sa bez TV

KÚPEĽŇA:

- 2 x umývadlo
- sprchovací kút
- vaňa
- wc
- práčka (umiestnená v tech. miestnosti)

IZBY:

- spálňa - manželská posteľ, nočné stolíky, komoda, policový šatník, vstavaná skriňa
- detská izba - vstavaná skriňa.. možnosť izbu zariadiť podľa seba
- pracovňa/ druhá detská izba- stôl, kreslo, rozkladací gauč, komoda

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

- predsieň, priestraná obývačka spojená s kuchyňou, chodba, technická miestnosť, kúpeľňa, samostatné wc s umývadlom, 3x spálňa

PARKOVANIE:

vo dvore, pred domom

LOKALITA:

Tento bungalov sa nachádza v obci Záborské, ktoré má výbornú dostupnosť do mesta Prešov a taktiež do mesta Košice, kam sa autom dostanete pohodlne po diaľnici za 20 minút.

Obec Záborské ponúka dobrú občiansku vybavenosť , nájdete tu potraviny, materskú škôlku, kostol, penzión, 3 veľké detské ihriská a futbalové ihrisko s barom.

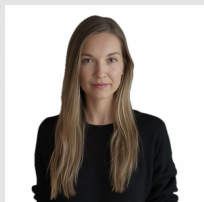
NÁJOMNÉ je 1.390 € vrátene energií.

Dom sa prenajíma s vybavením ktoré je spomenuté v popise a je k dispozícii ihneď.

Ak hľadáte pokojné bývanie s dobrou občianskou vybavenosťou a rýchlym prístupom do krajských miest, toto miesto je pre Vás ideálnou voľbou.

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať, radi Vás prevedieme danou nehnuteľnosťou. Všetci ste srdečne vítaní.

Realitný maklér



Soňa Smolková

☎ 0915 345 992

✉ smolkova@pro-home.sk

Doplňkové informácie

Užitková plocha nehnuteľnosti	104 m ²	Rozvody/Prípojky	elektrina, vodovod, kanalizácia, vlastný ohrev
Výmera pozemku	550 m ²	Druh parkovania	vo dvore
Počet kuchýň	1	Spôsob kúrenia	lokálne, tuhé palivo
Stav objektu	novostavba	Poloha	pri lese, slepá ulica
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	El. napätie	230 V
Typ domu	radová zástavba	Počet kúpeľní	1
Typ strechy	sedlová	Počet WC	2
Terasa	Áno	Počet parkovacích miest	3
Okná	plastové	Energetický certifikát	A
Ostatné	sklad, krb, šatník, internet, kuchynka	Rekreačné a športové možnosti	Lesopark
Zariadenie	Áno	Obchodná zóna	Potraviny
Rozmery pozemku	550	Dopravné spojenie	Zastávka autobusu
Typ pozemku	rovina	Verejné inštitúcie	Materská škola, Kostol