

## PREDANÉ ! Pripravený na bývanie 3-izbový byt

... PREDANÉ ...



3 izbový



64 m<sup>2</sup>



dohodou



Kód	PHPK058B
Druh ponuky	Predaj, 3 izbový
Lokalita	Prešovský kraj, Prešov, Veľký Šariš
Ulica	Janka Kráľa
Výmera	64 m <sup>2</sup>
Počet izieb	3
Poschodie	(posledné poschodie)

### PREDANÉ !

Peter Kováč a realitné centrum PRO HOME, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj.

### Slniečny 3-izbový byt blízko mesta PREŠOV.

Prostredie, kde nájdete zeleň a oddych po rušnom dni, je to pravé bývanie pre Vás a Vašu rodinu. Tichá a kludná lokalita, zároveň s občianskou vybavenosťou, kde Vám nič nebude chýbať.

Jednovchodový bytový dom, zateplený a zrekonštruovaný, na spoločnej chodbe len dva byty.

#### Informácie k bytu :

- Výmera 62m<sup>2</sup> + balkón 2m<sup>2</sup> ( 64m<sup>2</sup> spolu )
- Materiál TEHLA
- Poschodie 2/2
- Čiastočná rekonštrukcia
- Príjemný a veľmi zachovalý byt
- Vlastný ohrev TUV
- Rozumné mesačné náklady ( 200,- EUR )
- Osobné vlastníctvo
  
- Veľká Pivnica 5m<sup>2</sup>
- Správca Bytové družstvo
- Ulica Janka Kráľa, Veľký Šariš

Nehnutelnosť je pripravená na okamžité bývanie, alebo drobné úpravy podľa nového majiteľa.

Menšia záhradka na pestovanie alebo relax ako bonus k predaju.

Všetky informácie Vám rád zodpoviem a nehnuteľnosť predstavím ja osobne na obhliadke.  
Neváhajte ma kontaktovať.  
DOMOV VYBERÁTE RAZ, MY HO POMÁHAME NÁJSŤ KAŽDÝ DEŇ.

**Kontakt :**

Peter Kováč PRO Home s.r.o.  
Vajanského 8, Prešov  
kovac@pro-home.sk  
tel.: +421 917 306 078

**facebook :**

Peter Kováč - reality PRO HOME

**instagram :**

peter.kovac.reality.pro.home

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Peter Kováč - reality PRO HOME

**Realitný maklér**



**Peter Kováč**

☎ 0917 306 078

✉ kovac@pro-home.sk

**Doplňkové informácie**

Stav objektu	čiastočná rekonštrukcia	Zariadenie	Nie
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	Druh parkovania	verejné parkovanie
Loggia/Balkón	Balkón	Spôsob kúrenia	lokálne, ústredné
Počet lógií/balkónov	1	Poloha	slepá ulica
Výťah	Nie	Počet kúpeľní	1
Konštrukcia stavby	tehlová	Počet WC	1
Terasa	Nie	Energetický certifikát	nebol dodaný
Murované jadro	Áno	Obchodná zóna	Potraviny, Lekáreň, Bankomat
Okná	plastové	Dopravné spojenie	Zastávka autobusu
Ostatné	špajza	Verejné inštitúcie	Jasle, Materská škola, Detské centrum, Zdravotné stredisko, Kostol