

## PREDANÉ NA PREDAJ 3 izb. byt, 70 m<sup>2</sup>, sídl. 2, PO

.....PREDANÉ.....



3 izbový



70 m<sup>2</sup>



125 000,- €



Kód	PHKU004B
Druh ponuky	Predaj, 3 izbový
Lokalita	Prešovský kraj, Prešov, Sídliisko II
Ulica	Októbrová
Výmera	70 m <sup>2</sup>
Počet izieb	3
Poschodie	4 / 8

### REZERVOVANÉ

Kristína Uličná a realitné centrum PRO HOME, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj.

### 3 izbový byt v perfektnej lokalite v meste Prešov na sídlisku 2.

Nehnutelnosť je obývaná, možnosť prerobenia podľa vlastných predstáv alebo využitie investičný zámer.

### Informácie k bytu :

- Výmera 70m<sup>2</sup>
- Loggia 4m<sup>2</sup>
- Pivnica
- Murované jadro
- Orientácia východ západ
- Praktická dispozícia nehnuteľnosti
- Priestranné izby
- 2 x WC - samostatné WC + WC v kúpeľni

Samozrejmosťou v okolí je občianska vybavenosť ako nákupné stredisko, zdravotné

stredisko, potraviny, Vaše detičky sa určite radi zahrajú na detskom ihrisku.

Vy si po prechádzke môžete vypiť kávu v kaviarni.  
Radi cvičíte? v blízkosti máte kvalitné fitness centrum.

Škôlka, Základná škola dokonca Vysoká škola a športoviská, cyklotrasy pre trávenie  
Vášho voľného času s rodinou. A to všetko a ešte viac máte na dosah ruky.

**Zaujala Vás táto ponuka? Určite ma kontaktujte ešte dnes ... a dohodneme  
si spoločný termín obhliadky.**

**Kontakt :**

Kristína Uličná PRO Home s.r.o.  
Vajanského 8, Prešov  
ulicna@pro-home.sk  
tel.: +421 904 957 977

**Realitný maklér**



**Kristína Uličná**

☎ 0904 957 977

✉ ulicna@pro-home.sk

**Doplňkové informácie**

Stav objektu	pôvodný stav	Zariadenie	Áno
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	Druh parkovania	verejné parkovanie
Loggia/Balkón	Loggia	Spôsob kúrenia	ústredné
Počet lôggií/balkónov	1	Počet kúpeľní	1
Výťah	Áno	Počet WC	2
Konštrukcia stavby	panelová	Energetický certifikát	nebol dodaný
Terasa	Nie	Rekreačné a športové možnosti	Tenisové kurty, Zimný štadión
Murované jadro	Áno	Obchodná zóna	Potraviny, Obchodné centrum, Lekáreň, Bankomat
Okná	plastové	Dopravné spojenie	Zastávka autobusu
Ostatné	pivnica, internet, kuchynka	Verejné inštitúcie	Jasle, Materská škola, Základná škola, Detské centrum, Zdravotné stredisko